

Tuchów, 12.11.2020r.  
L. Dz. DIR/875/PZ/ZO/31/11/2020/1444

## **ODPOWIEDZI NA ZADANE PYTANIA ORAZ MODYFIKACJA TREŚCI ZAPYTANIA OFERTOWEGO**

Zamawiający: Spółka Komunalna „Dorzecze Białej” Sp. z o. o. przekazuje odpowiedzi na zadane pytania do treści Zapytania ofertowego o nr DIR/869/PZ/ZO/31/11/2020/1427 z dnia 09.11.2020r. oraz wprowadzone modyfikacje:

### **Pytanie 1.**

W związku z opublikowanym przez Państwa zapytaniem ofertowym na opracowanie kompletnej, pełnobrazowej dokumentacji projektowej, kosztorysowej i przetargowej dla zadania pn. Rozbudowa stacji uzdatniania wody Lubaszowa do wydajności 360 m<sup>3</sup>/h niniejszym prosimy o wydłużenie terminu składania ofert do 20.11.2020r. oraz umożliwienie przeprowadzenia wizji lokalnej na obiekcie. Opublikowane przez Państwa zapytanie zakłada w naszej ocenie zbyt krótki czas (3 dni robocze) na właściwe zapoznanie się z przedmiotem zamówienia, materiałami wyjściowymi i przygotowanie odpowiadającej Państwa wymaganiom konkurencyjnej oferty.

### **Odpowiedź.**

Zamawiający przychyła się do wniosku Wykonawcy w/s wydłużenia terminu składania ofert do 20.11.2020r. Jednocześnie wskazujemy, że istnieje możliwość przeprowadzenia wizji na obiekcie po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z kierownikiem ujęcia. Kontakt telefoniczny +48 146210562 wew. 153 lub e-mailowo: [pzajac@dorzeczebialej.pl](mailto:pzajac@dorzeczebialej.pl)

W konsekwencji udzielonej odpowiedzi wprowadza się modyfikację zapisów Zapytania ofertowego o nr DIR/869/PZ/ZO/31/11/2020/1427 w pkt 8 w ten sposób, że:

– *zamiast:*

**Ofertę na załączonym druku należy złożyć w siedzibie Spółki pod adresem: 33-170 Tuchów, ul. Jana III Sobieskiego 69C – dziennik podawczy lub przesać pocztą elektroniczną na adres: [przetargi@dorzeczebialej.pl](mailto:przetargi@dorzeczebialej.pl) do dnia 16.11.2020r. do godz. 10:00.**



Tuchów



Ciężkowice



Ryglice



Rzepiennik  
Strzyżewski

– *powinno być:*

**Ofertę na załączonym druku należy złożyć w siedzibie Spółki pod adresem: 33-170 Tuchów, ul. Jana III Sobieskiego 69C – dziennik podawczy lub przesłać pocztą elektroniczną na adres: [przetargi@dorzeczebialej.pl](mailto:przetargi@dorzeczebialej.pl) do dnia 20.11.2020r. do godz. 10:00.**

#### **Pytanie 2.**

W zapytaniu ofertowym w punkcie 3.15 jest zapis, że zakres prac projektowych obejmuje wszelkie inne działania wyżej nie wymienione, które będą niezbędne dla realizacji celu zadania jakim jest rozbudowa SUW Lubaszowa do wydajności co najmniej 360 m<sup>3</sup>/h. Prosimy o wykreślenie tego zapisu, ponieważ może on prowadzić do żądania od Projektanta realizacji bardzo kosztownych prac, których wycena nie jest teraz możliwa. Przypominamy, że zakres zamówienia powinien być jednoznacznie sprecyzowany, w sposób umożliwiający jego wycenę.

#### **Odpowiedź.**

Zamawiający pozostawia zapis bez zmian.

#### **Pytanie 3.**

W związku z tym, że zakres zamówienia obejmuje zaprojektowanie przepompowni ścieków wraz z kanałem tłocznym z terenu ujęcia do sieci istniejącej na działce nr 1/3 w Lubaszowej, prosimy dla tego zakresu o wyznaczenie odrębnego, dostatecznie długiego terminu realizacji. Uzyskanie samych warunków, uzgodnień i pozwoleń w Wodach Polskich (w tym pozwolenia wodnoprawnego) związanych z pracami przy wale przeciwpowodziowym oraz przy przekroczeniu rzeki wyniesie ok. 12-15 miesięcy. W związku z powyższym prosimy dla tego zakresu o wyznaczenie końcowego terminu tj. uzyskania pozwolenia na budowę na 20 miesięcy od podpisania umowy.

#### **Odpowiedź.**

Z naszego doświadczenia przy współpracy z Wodami Polskimi wynika, że możliwym jest dochowanie terminu na zaprojektowanie przepompowni ścieków wraz z kanałem tłocznym z terenu ujęcia do sieci istniejącej do dnia 30.07.2021r.

#### **Pytanie 4.**

Zgodnie z zapytaniem w ofercie należy podać jednostkowy koszt nadzoru autorskiego z pobytem na budowie oraz łączny koszt nadzoru autorskiego. Aby było to możliwe prosimy o podanie ile pobyków na budowie należy przyjąć do oferty (zazwyczaj wystarczy około 5 wyjazdów).

Prosimy również o wprowadzenie tzw. nadzoru autorskiego bezwyjazdowego, ponieważ dla tego typu obiektów ok. 90% nadzorów nie wymaga wyjazdu na budowę. Dotyczą one zazwyczaj analizowanie czy proponowane przez Wykonawcę rozwiązania równoważne mogą być zastosowane. Proponujemy aby dla tych nadzorów do oferty przyjąć ok. 15 szt.

### **Odpowiedź.**

Zamawiający informuje, że do wyceny prac w ramach nadzoru autorskiego należy przyjąć:

- pełnienie nadzoru autorskiego z pobytem na budowie w ilości 5 szt.
- pełnienie nadzoru autorskiego tzw. Bezwyjazdowego w ilości 15 szt.

### **Pytanie 5.**

Prosimy o zmianę terminu wykonania i przekazania koncepcji SUW, o którym mowa w § 2 ust. 2 lit. a) umowy na 31.01.2020r. Prośba nasza wynika z tego, że zakres zamówienia obejmuje kilka spraw, które wymagają rzetelnego przeanalizowania (m.in. sprawa schładzania pomieszczeń), zwłaszcza w kontekście zoptymalizowania tych rozwiązań po względem ekonomicznym, a jest to czasochłonne.

### **Odpowiedź.**

Zamawiający przychylił się do wniosku Wykonawcy i zmienia termin wykonania i przekazania koncepcji SUW, o którym mowa w § 2 ust. 2 lit. a) umowy do 29.01.2021r.

W konsekwencji udzielonej odpowiedzi wprowadza się modyfikację zapisów wzoru umowy w § 2 ust. 2 lit. a) w ten sposób, że:

– *zamiast:*

a) Wykonanie i przekazanie koncepcji – **do 31.12.2020r.** (w tym 14 dni na weryfikację i zatwierdzenie). Etap zakończony podpisaniem bezusterkowego Protokołu odbioru częściowego.

– *powinno być:*

a) Wykonanie i przekazanie koncepcji – **do 29.01.2021r.** (w tym 2 dni na weryfikację i zatwierdzenie). Etap zakończony podpisaniem bezusterkowego Protokołu odbioru częściowego.

### **Pytanie 6.**

Prosimy o zmianę terminu uzyskania pozwolenia na budowę z 14.05.2020r. (tak zapisano w umowie w § 2 ust. 2 lit. c)) na 30.07.2020r. (a więc przeniesienie tego terminu do § 2 ust. 2 lit. e)).

Złożenie wniosku o pozwolenie na budowę do 14.05.2020r. i jednocześnie uzyskanie pozwolenia w tym samym terminie jest niemożliwe.

### **Odpowiedź.**

Zamawiający wyjaśnia, że termin 14.05.2021r. dotyczy złożenia do Starostwa Powiatowego w Tarnowie wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę, a uzyskanie prawomocnej i ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę ma nastąpić do 30.07.2021r.

W konsekwencji udzielonej odpowiedzi wprowadza się modyfikację zapisów wzoru umowy w § 2 ust. 2 lit. c) w ten sposób, że:

– *zamiast:*

c) Złożenie dokumentacji projektowej do Starostwa Powiatowego w Tarnowie i uzyskanie pozwolenia na budowę – **do 14.05.2021r.** Etap zakończony uzyskaniem prawomocnej i ostatecznej decyzji zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę. Przekazanie ostatecznej decyzji będzie równorzędne z podpisaniem bezusterkowego Protokołu odbioru częściowego.

– *powinno być:*

c) Złożenie dokumentacji projektowej do Starostwa Powiatowego w Tarnowie – **do 14.05.2021r.** i uzyskanie pozwolenia na budowę – **do 30.07.2021r.** Etap zakończony uzyskaniem prawomocnej i ostatecznej decyzji zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę. Przekazanie ostatecznej decyzji będzie równorzędne z podpisaniem bezusterkowego Protokołu odbioru częściowego.

#### **Pytanie 7.**

Prosimy o zmianę w § 4 ust. 1 lit. e) wysokości kary za zwłokę w pełnieniu nadzoru autorskiego. Wysokość 50% wartości karty nadzoru jest bardzo wysoka ponieważ za 2 dni zwłoki Projektant nie otrzymałby żadnego wynagrodzenia za pełniony nadzór, a poniósłby koszty chociażby przyjazdu na budowę!! Prosimy o zmianę na wartość jaką zazwyczaj stosuje się w takich przypadkach tj. ok. 1-3 %.

#### **Odpowiedź.**

Zamawiający przychyliła się do wniosku Wykonawcy i wprowadza stosowną zmianę w § 4 ust. 1 lit. e) wzoru umowy w ten sposób, że:

– *zamiast:*

e) W wysokości 50% wartości karty nadzoru za każdy rozpoczęty dzień zwłoki Wykonawcy w stosunku do terminu wskazanego w § 8 ust. 9 niniejszej umowy.

– *powinno być:*

e) W wysokości 3% wartości karty nadzoru za każdy rozpoczęty dzień zwłoki Wykonawcy w stosunku do terminu wskazanego w § 8 ust. 9 niniejszej umowy.

#### **Pytanie 8.**

Prosimy o wykreślenie w umowie w § 4 ust. 1 litery f), ponieważ dokumentacja nie dotyczy inwestycji liniowych.

**Odpowiedź.**

Z wzoru umowy wykreśla się zapisy w § 4 ust. 1 litery f).

**Pytanie 9.**

Prosimy o zmianę w § 7 ust. 5 zwrotu „...w co najmniej jednym spotkaniu na miesiąc” na „...w maksymalnie jednym spotkaniu na miesiąc”. Zwrot, który obecnie jest w umowie uniemożliwia zliczenie ilości wymaganych wyjazdów.

**Odpowiedź.**

Zamawiający przychyła się do wniosku Wykonawcy i wprowadza stosowną zmianę w § 7 ust. 5 wzoru umowy w ten sposób, że:

– *zamiast:*

Wykonawca zobowiązuje się do udziału we wszystkich spotkaniach koordynacyjnych, które odbywać się będą na etapie realizacji Projektu, w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego, o których zostanie poinformowany z 7 dniowym wyprzedzeniem oraz na sesji gminnej i na zebraniach wiejskich, które są organizowane w soboty lub w niedzielę. Przewiduje się udział projektanta lub osoby koordynującej w co najmniej jednym (1) spotkaniu na miesiąc.

– *powinno być:*

Wykonawca zobowiązuje się do udziału we wszystkich spotkaniach koordynacyjnych, które odbywać się będą na etapie realizacji Projektu, w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego, o których zostanie poinformowany z 7 dniowym wyprzedzeniem oraz na sesji gminnej i na zebraniach wiejskich, które są organizowane w soboty lub w niedzielę. Przewiduje się udział projektanta lub osoby koordynującej w maksymalnie jednym (1) spotkaniu na miesiąc.

Powyższe zmiany dotyczą całej treści Zapytania ofertowego i należy traktować je jako obowiązujące Wykonawców i Zamawiającego. Pozostałe zapisy Zapytania ofertowego nie ulegają zmianie.

PREZES Zarządu  
  
Wojciech Skruch

