

Tuchów, 07.01.2019  
L. Dz. DIR/10/AGi/ZO/1/01/2019/15

## Prezes Spółki Komunalnej „Dorzecze Białej” Sp. z o.o.

**Ogłasza przetarg ustny nieograniczony na wydzierżawienie zabudowanej nieruchomości położonej w Tuchowie przy ul. Jana III Sobieskiego 69 C, oznaczonej jako część działek nr 415/9 i 445/3, o powierzchni 173 m<sup>2</sup>/teren oczyszczalni ścieków/ oraz na wynajem budynku magazynowego o powierzchni użytkowej 158m<sup>2</sup>, na czas określony tj. od 14.01.2019r. do 31.12.2020r. z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej.**

1. Stawka wywoławcza
  - 1) Stawka wywoławcza za 1 m<sup>2</sup> powierzchni gruntu - **2,10 PLN**
  - 2) Stawka wywoławcza za 1 m<sup>2</sup> powierzchni lokalu - **5,70 PLN**
- a) Minimalna wartość postąpienia to 0,10 zł.
- b) Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony należny podatek VAT.
2. Od prowadzących działalność gospodarczą są wymagane następujące dokumenty:
  - kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem decyzji o nadaniu nr REGON, NIP,
  - oryginał lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem: zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub wypis z KRS — data wystawienia nie przekraczająca 6 miesięcy przed datą złożenia oferty,
  - umowa spółki lub statut, w przypadku osób prawnych,
  - oświadczenia o braku zaległości w opłatach,
  - oryginał lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem pełnomocnictwa udzielonego w formie pisemnej w przypadku umocowania pełnomocnika do zawarcia umowy.
3. Osoby, które zamierzają rozpocząć działalność gospodarczą zobowiązują się do dostarczenia Spółce Komunalnej „Dorzecze Białej” Sp. z o. o. wpisu do ewidencji działalności gospodarczej lub Krajowego Rejestru Sądowego przed podpisaniem umowy.
4. Przetarg odbędzie się w siedzibie Spółki Komunalnej „Dorzecze Białej” Sp. z o. o., ul. Jana III Sobieskiego 69C, 33 – 170 Tuchów **w dniu 11.01.2019r. o godz. 10<sup>00</sup>.**



Tuchów



Ciężkowice



Ryglice



Rzepiennik  
Strzyżewski

5. Szczegółowych informacji udziela Dyrektor Techniczny Spółki Komunalnej "Dorzecze Białej" Sp. z o.o. w godzinach urzędowania lub telefonicznie pod nr telefonu (14) 6210562 wew.129.
6. Spółka Komunalna „Dorzecze Białej” Sp. z o. o. zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania uzasadnionej przyczyny.
7. Wadium.  
Wymagane jest wniesienie wadium w wysokości **500,00 zł**, które należy wnieść w formie pieniężnej w złotych polskich najpóźniej do dnia **11.01.2019r.** do godz. 9.00 na rachunek bankowy: **Bank Gospodarstwa Krajowego nr 03 1130 1235 0031 5020 5620 0001.**
  - a) W tytule przelewu należy wpisać „Wadium na wydzierżawienie nieruchomości”.
  - b) Za datę wpłaty wadium uważa się dzień i godzinę wpływu środków pieniężnych na rachunek Spółki.
  - c) Wadium wniesione przez wyłonionego w wyniku przetargu Wydzierżawiającego, zalicza się na poczet ceny czynszu za nieruchomość.
  - d) Niewpłacenie wadium uniemożliwia wzięcie udziału w przetargu.
  - e) Wadium wpłacone, przez uczestników przetargu, którzy go nie wygrali zostanie zwrócone przelewem na wskazany przez nich rachunek bankowy, niezwłocznie po zakończeniu lub unieważnieniu przetargu, jednak nie później niż w terminie 5 dni roboczych od dnia zakończenia przetargu ustnego.
  - f) Spółka ma prawo zatrzymać wadium w przypadku, gdy uczestnik przetargu, który go wygrał, uchyli się od zawarcia umowy.
8. Umowa zostanie zawarta w miejscu i terminie wskazanym przez Spółkę.
9. Pozostałe informacje:
  - a) Osoba/firma, która nie wniesie wadium nie zostanie dopuszczona do przetargu.
  - b) Zaleca się przyniesienie na przetarg ustny potwierdzenie dokonania przelewu – wpłaty wadium.
  - c) Osoba/firma, która zaoferuje najwyższą cenę wygra przetarg.

PREZES ZARZĄDU  
*Sławomir Jędrusiak*